

Orientations programmatiques

> Plan d'intention et programmation

Le projet de renouvellement urbain est conçu sur le renforcement de la centralité et la conservation de la mémoire du site :

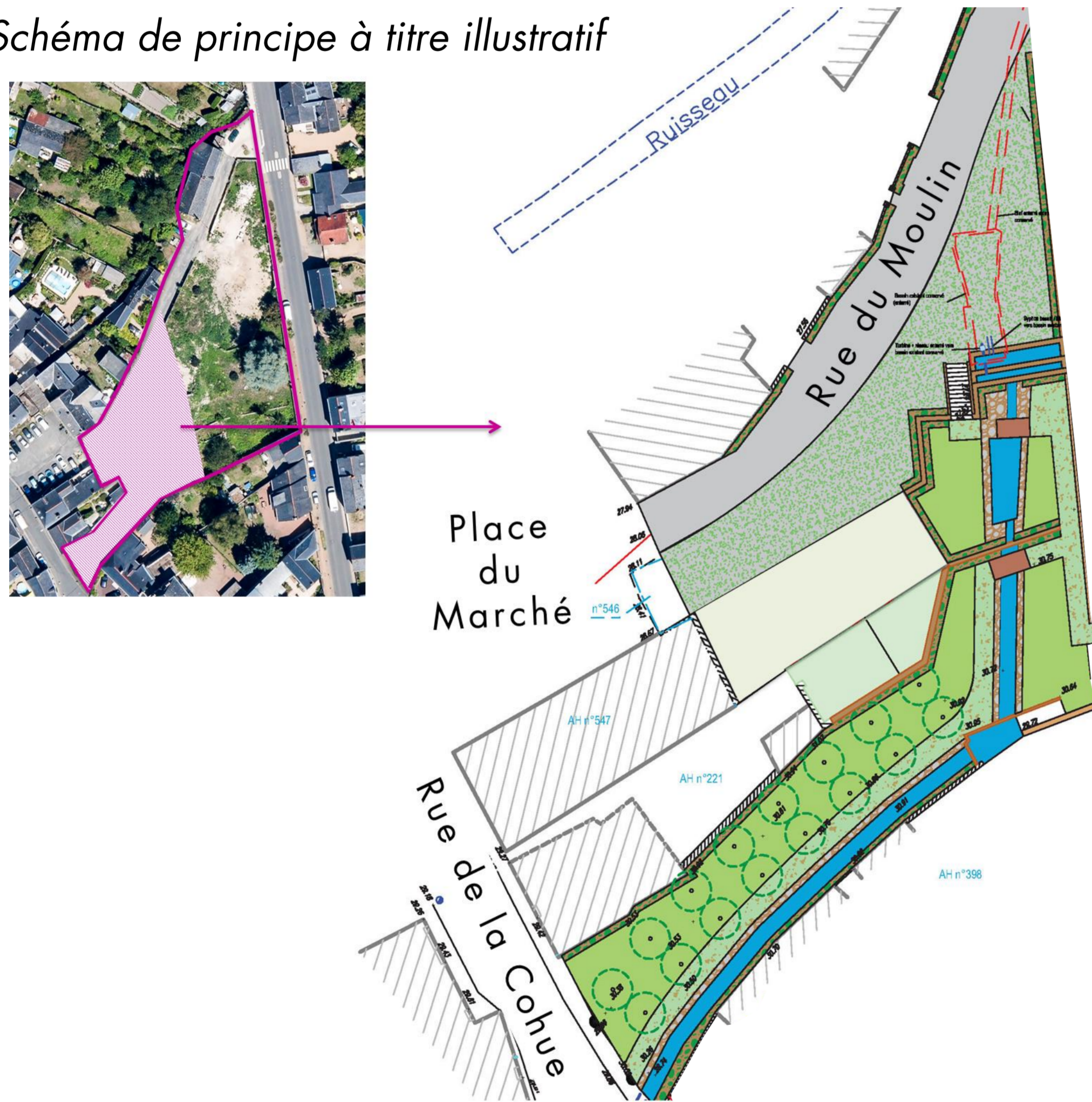
- Remise à jour du bief et aménagement paysager des pourtours (sentier piéton)
- Conservation de l'histoire du site (hydro-électricité, murs, anciens vergers)
- Accueil d'une maison de santé (avec possibilité de stationnement sous le bâtiment)
- Accueil de commerces
- Accueil de logements locatifs sociaux dont une partie destinée au programme personnes âgées



La topographie permet de créer du stationnement en rez-de-chaussée Rue du Moulin (soit niveau -1 depuis la rue de la Poste)

> Remise à jour du bief et aménagement paysager des pourtours

Schéma de principe à titre illustratif



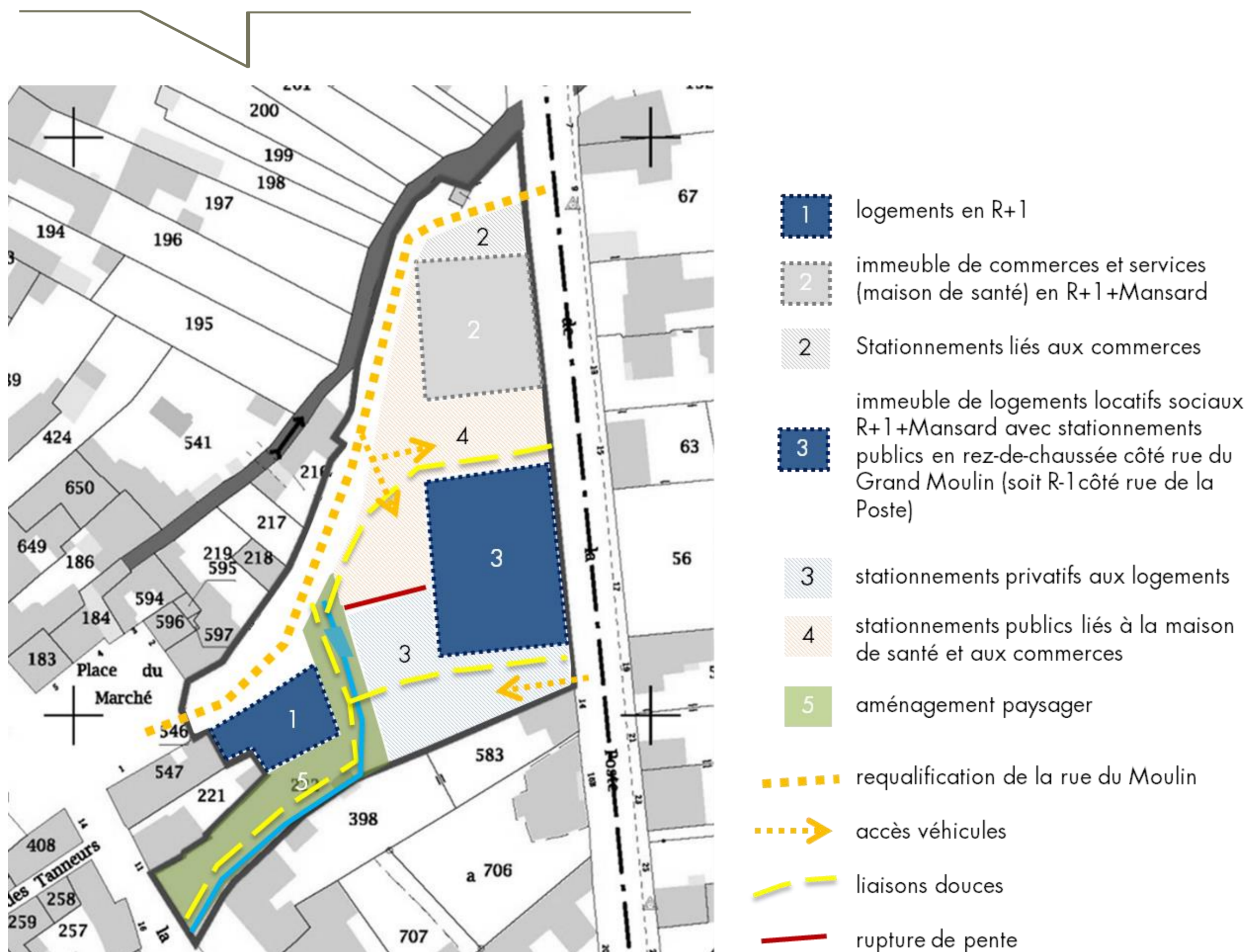
Le projet prévoit la remise à jour du bief ainsi que l'aménagement d'une sente piétonne arborée de fruitiers dans un esprit de vergers tel qu'était composé le site autrefois. La sente piétonne traversera le bief grâce à des pontons et sera connectée aux axes de circulations périphériques afin de favoriser les liaisons inter-quartiers.

Le projet s'attache à conserver la mémoire du site à travers l'étude d'une réinstallation hydroélectrique (micro-turbine) dans l'objectif d'alimenter l'éclairage de la sente piétonne.



Exemples de calades plantées et de pontons bois

> Scenario 1



> Scenario 2

